



УКРАЇНА

(19) UA

(11) 61315

(13) A

(51) 7 E04G23/00

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ  
І НАУКИ УКРАЇНИДЕРЖАВНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ  
ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ  
ВЛАСНОСТІ

## ОПИС

ДО ДЕКЛАРАЦІЙНОГО ПАТЕНТУ  
НА ВИНАХІДвидається під  
відповідальність  
власника  
патенту

## (54) СПОСІБ РЕКОНСТРУКЦІЇ БАГАТОПОВЕРХОВИХ БУДИНКІВ

1

2

(21) 20021210747

(22) 28 12 2002

(24) 17 11 2003

(46) 17 11 2003, Бюл. № 11, 2003 р.

(72) Шаленний Василь Тимофійович, Березюк  
Анатолій Миколайович, Гавриш Володимир Олек-  
сандрович, Дікарев Костянтин Борисович(73) ПРИДНІПРОВСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ  
БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ, Шаленний Ва-  
силь Тимофійович

(57) Спосіб реконструкції багатоповерхових будинків шляхом влаштування прибудови із застосуванням переставної опалубки-риштувань, яку встановлюють та розпалублюють шляхом повороту шарнірних опор за допомогою гвинтової муфти, який відрізняється тим, що гвинтову муфту закріплюють у віконних чи дверних прорізах зовнішніх стін існуючого будинку, а саму опалубку встановлюють на котках

Винахід належить до галузі будівництва, зокрема, до реконструкції багатоповерхових громадських та житлових будинків з їх прибудовою

Нам відомий спосіб реконструкції багатоповерхових будівель, що включає улаштування охоплюючих існуючий будинок фундаментів, влаштування на них прибудови із створенням поперечних несучих стін з монолітними перекриттями [1]. При цьому прибудова влаштовується вздовж старої частини будинку з розширенням її квартир в прибудову за рахунок утворення між стінами окремих секцій з еркерів та/або лоджій. Після зведення "коробки" нової частини здійснюють реконструкцію зовнішніх стін шляхом перетворення віконних прорізів у дверні, та закладанням деяких з них

Відомий також спосіб реконструкції багатоповерхових будинків, що включає улаштування охоплюючих існуючий будинок металевих поясів та фундаментів, влаштування на них прибудови із створенням поперечних несучих стін з перекриттям вздовж старої частини будинку та розширенням її квартир в прибудову за рахунок влаштування між вказаними стінами окремих секцій з еркерів та/або лоджій і подальшою реконструкцією зовнішніх стін існуючого будинку шляхом перетворення віконних прорізів у дверні та закладанням деяких з них [2]. Особливості цього способу полягають у тому, що непарні секції прибудови влаштовують почергово з відповідними перекриттями знизу вгору, а його парні - після зведення не менш, ніж двох сусідніх непарних з послідовним, зверху вниз,

спорудженням перекриття. При цьому, стіни та перекриття непарних секцій зводять із застосуванням переставної опалубки-риштувань, яку встановлюють та розпалублюють шляхом повороту шарнірних опор за допомогою гвинтової муфти

Недоліком цього способу є відсутність фіксації опалубки перекриття до існуючого будинку, що обумовлює небезпеку виконання будівельних робіт

Основою винаходу є задача удосконалення способу реконструкції багатоповерхових будівель, в якому особливості влаштування елементів прибудови будівлі, досягається можливість фіксації опалубки перекриття до конструкцій стін існуючого будинку

Означена задача вирішується за рахунок того, що в способі реконструкції багатоповерхових будинків шляхом влаштування прибудови із застосуванням переставної опалубки - риштувань, яку встановлюють та розпалублюють шляхом повороту шарнірних опор за допомогою гвинтової муфти, гвинтову муфту закріплюють у віконних чи дверних прорізах зовнішніх стін існуючого будинку, а саму опалубку встановлюють на котках

Суть пропонуємого способу пояснюється графічними матеріалами, де на фіг 1 в плані поверху існуючого будинку показано місця можливого розташування прибудови. На фіг 2 та 3 показано деталі влаштування прибудови в межах одного з поверхів

Пропонований спосіб реалізують наступним

(13) A

(11) 61315

(19) UA

чином. По периметру існуючого будинку 1 улаштовують буронабивні палеві або інші, фундаменти, на яких і влаштовується прибудова, що складається із вертикальних стін 2 та перекриття 3. Ще до початку влаштування конструкцій прибудови можливе підсилення несучих конструкцій будинку 1 за допомогою стягуючих його металевих поясів 4.

Після влаштування пари стін 2 до рівня перекриття 3 на катки 5 встановлюють раму переставної опалубки перекриття 3, яка складається з попарно шарнірних опор 6 та палуби 7. Ці опори шарірно з'єднані між собою та з гвинтовою муфтою 8. Остання встановлюється у віконному прорізі 9, й складається з гвинта 10, інвентарних балок 11 та рукоятки 12. Обертанням рукоятки 12 палуба 7 виставляється на необхідний рівень по висоті для бетонування конструкції перекриття 3. Після чого проводять його армування та бетонування. Далі продовжують влаштування стіни 2 на першому ярусі наступного поверху. В цей час бетон перекриття 3 набирає необхідну міцність, після чого приступають до його розпалублення за допомогою обертання рукоятки 12 гвинтової муфти 8, під час якого верхня частина шарнірної опори 6 віддаляється від стіни, а палуба 7 збірної опалубки перекриття переміщається від забетонованого перекриття 3 дещо вниз. Таким чином забезпечується необхідний для його розпалублення зазор. Пово-

ротом інвентарної балки 11 вона виводиться з зачеплення у віконному прорізі 9. Тепер краном, за допомогою спеціального стропувального пристрою переставну опалубку виймають із влаштованого поверху прибудови. Після чого застосовують описаний вище спосіб для влаштування наступного поверху прибудови.

Таким чином, при реконструкції будинку з прибудовою забезпечується надійна фіксація опалубки перекриття прибудови до конструкцій існуючого будинку. Крім цього, створюється жорсткий каркас навколо нього, стягуванням за допомогою тягів та поясів посилюється будинок та його основа, при цьому додаткові навантаження сприймаються монолітними конструкціями, що знову улаштовуються. Вдається застосовувати вантажопідійомні машини невеликої потужності та, відповідно, габаритів, що досить важливо в умовах реконструкції існуючої щільної забудови. Є можливість створення більш виразної архітектурної форми будинку.

Джерела інформації

- 1 Патент РФ №2112850 С1, МПК6 МПК6 Е04G23/00, 1998р., заявл 21 08 96р., опубл 10 06 98р.
- 2 Патент України №37843 А МПК6 Е04G23/00, 2000р., заявл 24 04 2000р., опубл 15 05 2001, Бюл №4

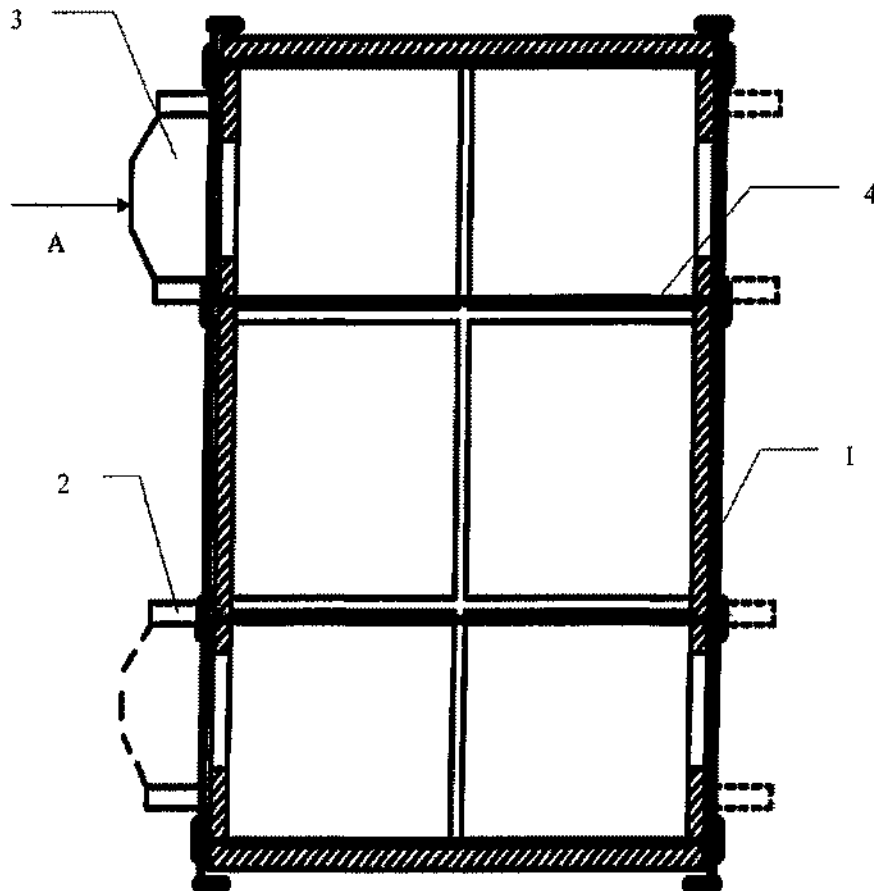


Fig. 1

Вид А

1-1

