



УКРАЇНА

(19) **UA** (11) **34675** (13) **U**  
(51) МПК (2006)  
E04B 1/00

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ  
І НАУКИ УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ  
ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ  
ВЛАСНОСТІ

## ОПИС ДО ПАТЕНТУ НА КОРИСНУ МОДЕЛЬ

видається під  
відповідальність  
власника  
патенту

### (54) СПОСІБ МОДЕРНІЗАЦІЇ БУДІВЕЛЬ ПЕРШИХ МАСОВИХ СЕРІЙ

1

2

(21) u200710060

(22) 10.09.2007

(24) 26.08.2008

(46) 26.08.2008, Бюл.№ 16, 2008 р.

(72) КУЛІЧЕНКО ІВАН ІВАНОВИЧ, UA, БОЛЬШАКОВ ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ, UA, ВОРОБІЙОВ ГЕННАДІЙ МИХАЙЛОВИЧ, UA, РАЗУМОВА ОЛЬГА ВЛАДИСЛАВІВНА, UA

(73) ПРИДНІПРОВСЬКА ДЕРЖАВНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ, UA, КУЛІЧЕНКО ІВАН ІВАНОВИЧ, UA, БОЛЬШАКОВ ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ, UA, ВОРОБІЙОВ ГЕННАДІЙ МИХАЙЛОВИЧ, UA, РАЗУМОВА ОЛЬГА ВЛАДИСЛАВІВНА, UA

(57) Спосіб модернізації будівель перших масових серій, що включає монтаж на спеціально підготов-

лених фундаментах сталевих рамних каркасів з подальшим скріпленням їх опор поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження надбудов, встановлення ліфтів і сміттєпроводів, який **відрізняється** тим, що опори рамних каркасів виконують із сталевих труб, які розташовують уздовж стін малоповерхових будівель, поперечні порталні рами каркасів з'єднують із сталевим каркасом прибудови у вигляді прямокутної призми, яку розташовують кожним з двох її протилежних кутів упритул до однієї із стін двох малоповерхових будівель, а сталеві каркаси надбудов з'єднують порталними рамами із каркасом прибудови та трубними сталевими опорами.

Корисна модель належить до будівництва, зокрема, до способів реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові.

Відомий спосіб реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові, що включає улаштування основи фундаменту будівель, монтаж на них несучого металевого, або залізобетонного каркаса і послідовне спорудження надбудов [1].

Найближчим до запропонованого є спосіб, який включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевих рамних каркасів, з подальшим скріпленням їх опор поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження надбудов, встановлення ліфтів і сміттєпроводів [2].

Недоліком цих способів є можливість розвитку коливальних надбудов з великою амплітудою.

В основу корисної моделі поставлена задача удосконалення способу модернізації малоповерхових будівель, в якому за рахунок наявності нових конструктивних елементів та особливостей їх взаємного розташування забезпечується усунення відчутних коливань надбудов під час експлуатації реконструйованих будівель.

Означена задача вирішується за рахунок того, що у способі модернізації будівель перших масових серій, що включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевих рамних каркасів, з подальшим скріпленням їх опор

поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження надбудов, встановлення ліфтів і сміттєпроводів, згідно з винаходом, опори рамного каркаса виконують із сталевих труб, які розташовують уздовж стін малоповерхових будівель, поперечні порталні рами каркасів з'єднують із сталевим каркасом прибудови у вигляді прямокутної призми, яку розташовують кожним з двох її протилежних кутів упритул до однієї із стін двох малоповерхових будівель, а сталевий каркас надбудов з'єднують порталними рамами із каркасом прибудови та трубними сталевими опорами.

Пропонований спосіб пояснюється кресленням, на якому зображений поперечний переріз реконструйованих малоповерхових будівель, де 1, 2 - малоповерхові будівлі, 3 - сталеві трубні опори рамних каркасів, 4 - поперечні порталні рами рамних каркасів, 5 - контур прибудови.

Пропонуємо спосіб здійснюється таким чином. Спочатку споруджують сталевий каркас прибудови 5. Потім на спеціально підготовлених фундаментах встановлюють сталеві трубчаті опори 3 рамних каркасів малоповерхових будівель, які з'єднують між собою і сталевим каркасом прибудови 5 поперечними порталними рамами 3. Після цього на опорах 3 споруджується сталеві каркаси надбудов малоповерхових будівель, надійно з'єднані з каркасом прибудови 5.

(13) **U**

(11) **34675**

(19) **UA**

Потім на каркасах надбудов і прибудови улаштовують стінові огороження і виконують інші будівельні заходи.

Коливання надбудови дуже імовірні у способі прототипу, оскільки важка надбудова спирається на п'ятиповерхові опори рамного каркаса, які є тонкими у порівнянні з шириною малоповерхової будівлі.

У пропонованому способі надбудова спирається не тільки на рамний каркас малоповерхової будівлі, але і на сталевий каркас прибудови, з якою сталевий каркас надбудови міцно з'єднується. Ширина прибудови близька до ширини мало-

поверхової будівлі. Тому відчутні коливання надбудови неможливі.

Завдяки цьому, пропонований спосіб реконструкції вирішує задачу усунення відчутних коливань надбудов під час експлуатації реконструйованих будівель.

Крім того цей спосіб вирішує дуже актуальну задачу підвищення щільності забудови містких мікрорайонів.

Джерела інформації:

1. Деклараційний патент України №68003 МПКЕГ 23/02, 2004, Бюл. №7

2. Патент України №67998А, кл. Е04623/02, 2004. Бюл №7

