

Винахід належить до будівництва, зокрема до реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові.

Відомий спосіб реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову, що включає улаштування основи фундаменту будівлі, монтаж на ньому несучого металевого або залізобетонного каркаса, і послідовне спорудження надбудови [1].

Найближчим до запропонованого є спосіб, який включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевго рамного каркаса, з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами каркаса, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів [2].

Недоліками цих способів є складність використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови.

В основу винаходу поставлена задача удосконалення способу реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові, в якому за рахунок наявності нових конструктивних елементів та особливостей їх взаємо розташування забезпечується поліпшення умов використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови.

Означена задача вирішується за рахунок того, що у способі реконструкції будинків зі збільшенням їх корисної площі, що включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевго рамного каркаса з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів, згідно з винаходом, надбудову зводять з можливістю утворення між її стіновим огороженням і зовнішньою стіною існуючої будівлі додаткових площ для облаштування оранжереї або зимового саду.

Пропонований спосіб реалізують таким чином: на спеціально підготовлений фундамент монтують опори сталевго рамного каркаса з подальшим скріпленням їх поперечними порталними рамами після цього улаштовують стінове огороження, встановлюють ліфти і сміттєпроводи. Потім між стіновим огороженням і зовнішньою стіною існуючої будівлі утворюють підлогу, яка є продовженням підлоги існуючої будівлі, на якій облаштовують оранжерею або зимовий сад.

Таким чином, запропонований спосіб реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову дозволяє поліпшити умови використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови і підвищити комфортність квартир реконструйованого малоповерхового будинку.

Джерела інформації.

1. Патент РФ №2116417, МПК Е 04 G 23/02, Е 04 В 1/35.

2. Применение стальных конструкций при надстройке существующих зданий до любого количества этажей., Киевский государственный технический университет строительства и архитектуры, 1996г.