

Винахід належить до будівництва, зокрема до реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові.

Відомий спосіб реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові, що включає улаштування основи фундаменту будівлі, монтаж на ньому несучого металевого або залізобетонного каркаса, і послідовне спорудження надбудови [1].

Найближчим до запропонованого є спосіб, який включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевго рамного каркаса, з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами каркаса, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів [2].

Недоліком цих способів є складність використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови.

В основу винаходу поставлена задача удосконалення способу реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові, в якому за рахунок наявності нових конструктивних елементів та особливостей їх взаємного розташування забезпечується підвищення можливостей використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови.

Означена задача вирішується за рахунок того, що у способі надбудови поверхів малоповерхових будинків, який включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевго рамного каркаса, з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів, згідно з винаходом, сталний рамний каркас монтують з поздовжніх та поперечних ферм, причому поперечні ферми розташовують у залізобетонних скріплюючих поясах на кожному поверсі існуючого будинку.

Пропонований спосіб реалізують таким чином. Спочатку здійснюють спорудження спеціальних фундаментів рамного каркаса. Потім на фундаментах монтують подовжені ферми рамного каркаса, які потім скріплюють поперечними фермами з розташуванням їх на рівні підлоги першого поверху існуючої будівлі з наступним спорудженням скріплюючих залізобетонних поясів шляхом заливання бетоном поперечних ферм і арматури на усіх поверхах існуючої будівлі. Після цього проводиться улаштуванням стінового огороження, встановлення ліфтів, сміттєпроводів та усієї надбудови з усіма необхідними системами життєзабезпечення.

Таким чином, запропонований спосіб реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову дозволяє підвищити можливості використання простору між стіною існуючого будинку і стіновим огороженням надбудови, завдяки чому поліпшуються житлові умови мешканців цього будинку після реконструкції.

Джерела інформації.

1. Патент РФ №2116417, МПК E04G23/02, E04B1/35

2. Применение стальных конструкций при надстройке существующих зданий до любого количества этажей. Киевский государственный технический университет строительства и архитектуры, 1996г.