

Винахід належить до будівництва, зокрема до реконструкції малоповерхових будівель у багатоповерхові.

Відомий спосіб реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову, що включає улаштування основи фундаменту будівлі, монтаж на ньому несучого металевого або залізобетонного каркаса, і послідовне спорудження надбудови [1]. Найближчим до запропонованого є спосіб, який включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевих рамних каркасів, з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами каркаса, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів [2].

Недоліками цих способів є складність використання балконів існуючої будівлі.

В основу винаходу поставлена задача удосконалення способу реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову, в якому за рахунок наявності нових конструктивних елементів та особливостей їх взаємного розташування забезпечується поліпшення умов використання балконів існуючої будівлі.

Означена задача вирішується за рахунок того, що у способі збільшення кількості поверхів в малоповерховій будівлі, що включає монтаж на спеціально підготовлених фундаментах сталевих рамних каркасів з подальшим скріпленням його опор поперечними порталними рамами, улаштування стінового огороження, встановлення ліфтів і сміттєпроводів, згідно з винаходом, стінове огороження надбудови виконують у вигляді лоджій з рухомими фрамугами, розташованими поруч з балконами існуючої будівлі.

Запропонований спосіб реалізують таким чином. Спочатку споруджують спеціальні фундаменти, на яких монтують опори сталевих рамних каркасів, з подальшим скріпленням їх поперечними рамами. Після цього монтують стінове огороження існуючої будівлі, яке виконують в вигляді лоджій. Рами цього огороження розташовують за огороженням балконів і скріплюють з останніми.

Рухомі фрамуги розташовують над балконним огороженням. Після цього встановлюють ліфти і сміттєпроводи та закінчують спорудження надбудови.

Таким чином, запропонований спосіб реконструкції малоповерхової будівлі у багатоповерхову дозволяє поліпшити умови використання балконів існуючої будівлі, завдяки чому підвищується комфортність квартир існуючого будинку, який підлягає реконструкції.

Джерела інформації.

1. Патент РФ №2116417, МПК E04G23/02, E04B1/35

2. Применение стальных конструкций при надстройке существующих зданий до любого количества этажей. Киевский государственный технический университет строительства и архитектуры, 1996г.